

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
IDJ VIỆT NAM

Số: 04/2017-IDJ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v: CBTT BCTC Quý 4/2016 và giải trình chênh
lệch LNST so với cùng kỳ năm trước

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2017

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty:** Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Mã chứng khoán:** IDJ
- Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 16, tòa nhà Charmvit Tower, số 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại:** 04.35558999 Fax: 04.35558990
- Người thực hiện công bố thông tin:** Nguyễn Hoàng Linh
- Nội dung công bố thông tin:**

6.1. Báo cáo tài chính Quý 4/2016 của Công ty CP đầu tư IDJ Việt Nam được lập ngày 14/01/2017 bao gồm: bảng cân đối kế toán, báo cáo kết quả kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ, thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2. Giải trình chênh lệch lợi nhuận báo cáo tài chính Quý 4/2016 so với cùng kỳ Quý 4/2015:

Nội dung giải trình: Quý 4/2016, Công ty thực hiện trích lập dự phòng khoản đầu tư vào Công ty CP Đầu tư Hồng Dương Lương Sơn theo TT 89/2013/TT-BTC ngày 28/6/2013, số tiền: 14.761.261.643 đồng.

Trong Quý 4/2016, Công ty cho thuê dài hạn 50 năm diện tích văn phòng Charmvit: 231m², dẫn đến việc hạch toán lỗ từ doanh thu cho thuê dài hạn: 812.237.729 đồng
Chi phí hoa hồng phải trả cho môi giới: 698.624.598 đồng. Do đó, lợi nhuận Quý 4/2016 lỗ 17.620.218.326 đồng

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính:** <http://idji.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT


Nguyễn Hoàng Linh